

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	крыша(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
3/5/52	1941	Мет./кирпич	3098,3	470,8

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми, №1125 от 03.11.2022г.), согласно протоколам общих собраний: -содержание конструктивных элементов; -содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; -аварийное обслуживание; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -содержание мест накопления ТКО; -уборка придомовой территории; -услуги по управлению МКД	735 801,54	699 186,77	163 978,80
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.)	185 620,38	177 207,49	59 417,34
Компенсация подрядчиком фонда капитального ремонта за потребленные коммунальные услуги	25 698,55		25 698,55
ИТОГО	947 120,47	876 394,26	249 094,69

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Установка обратного клапана, подвал, н.ж. Пом. Магазин книг(февраль 2023г)	шт.	1,00	10 082,00
Прочистка шахт вентиляции в пределах кв. №24, услуги подрядной организации (15.12.2022г.)	м.п.	11,00	1 540,00
Прочистка шахт вентиляции в пределах кв. №34, услуги подрядной организации (15.12.2022г.)	м.п.	15,00	7 700,00
Прочистка шахт вентиляции в пределах кв. №23, услуги подрядной организации (15.12.2022г.)	м.п.	11,50	3 710,00
Очистка кровли от снега и наледи, услуги подрядной организации (12.01.2023г.)	м2	1 021,00	62 281,00
Услуги спецтехники - автовышка (Очистка кровли от снега и наледи 16.01.2023г., 15.02.2023г.)	ч.	5,00	9 300,00
Услуги спецтехники - минипогрузчик (Очистка придомовой территории от снега 03.03.2023г. 22.12.2023г.)	ч.	5,50	11 750,00
Работы по устранению завалов и прочистке систем вентиляции дымоходов в пределах кв.45, услуги подрядной организации (16.02.2023г.)	усл.	1,00	10 540,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ХГВС кв.35 (апрель 2023г.)	м.п.	2,00	6 272,00
Вывоз мусора из подвала, услуги подрядной организации (июнь 2023г.)	рейс	1,00	12 000,00
Формовочная обрезка и спил деревьев, услуги подрядной организации (18.07.2023г.)	усл.	1,00	45 000,00
Вывод воды для полива (май 2023г.)	м.п.	7,00	13 980,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода отопления кв.18 (май 2023г.)	м.п.	2,00	1 759,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода отопления кв.39 (май 2023г.)	м.п.	2,00	1 759,00
Аварийный ремонт радиатора отопления кв.8 (август 2023г.)	шт.	1,00	2 374,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв.24,28 (август 2023г.)	м.п.	6,00	12 268,00
Аварийная замена отсекающих кранов ХГВС кв.30 (август 2023г.)	шт.	2,00	2 289,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода отопления кв.15 (сентябрь 2023г.)	м.п.	4,00	13 567,00
Работы по очистке кровли от снежно-ледовых образований, услуги подрядной организации (21 декабря 2023г.)	м2	1 021,00	66 365,00
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников ГВС по результатам гидравлических испытаний (июль 2023г.)	усл.	1,00	27 976,00
Аварийный ремонт радиатора отопления кв. 30 (октябрь 2023г.)	шт.	2,00	2 603,00
Аварийный ремонт освещения (декабрь 2023г.)	м.п.	30,00	5 712,00
ИТОГО			330 827,00

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	18 176,09	15 042,22	12 730,57	3 181,14
-ХВС	6 018,51	5 119,69	6 808,32	1 803,90
-В/о	8 348,24	7 047,35	5 989,44	1 810,79
-Эл. эн.	15 062,02	46 822,22	21 814,06	3 584,33
Итого КР на СОИ	47 604,86	74 031,48	47 342,39	10 380,16

Итого по статье "Жилищные услуги" -126 930,42

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)				32 120,69
Итого	0,00	0,00	0,00	32 120,69

Итого по статье "Коммунальные услуги" 0,00

Итого по дому за отчетный период	-126 930,42
Итого по дому за предыдущий период	-444 458,01
Итого по дому	-571 388,43